

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok 1

Zmluvné strany

Vlastník kultúrno-športovej haly:
Obchodné meno: Obec Podbiel
Zastúpený: starostom obce. Slavomír Korčuška
Sídlo: 027 42 Podbiel 210
IČO: 00314790
DIČ: 2020561829
Bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu 23723332/0200
(ďalej „prenajímateľ“)

a

Nájomca priestorov kultúrno-športovej haly:
Obchodné meno: Poppe + Potthoff Slovakia k.s.
Zastúpený: Peter Kachút
Sídlo: Pri Rybníkoch 781, 027 43 Nižná
IČO: 36423076
DIČ: 2021881356
(ďalej „nájomca“)

Článok 2

Účel zmluvy

Účelom zmluvy je stanovenie podmienok nájmu malej sály kultúrno-športovej haly, ktorej vlastníkom je Obec Podbiel, za účelom usporiadania koncoročného posedenia.

Článok 3

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je užívanie priestorov malej sály kultúrno-športovej haly nájomcom v určenú dobu, a to od 13:00 hodiny dňa 21.12. 2016 do 22:00 hodiny dňa 21.12. 2016 , vrátane obslužných priestorov, ktorými sa pre účely tejto zmluvy rozumejú bar a toalety. Upratovanie sály vykoná vlastník kultúrno-športovej haly.

Článok 4

Cena nájmu

Výška ceny nájmu bola určená starostom obce, Slavomírom Korčuškom v súlade s bodom 6 VZN obce Podbiel č.1/2011 zo dňa 28.04.2011 na sumu 180,- € za predmet zmluvy špecifikovaný v článku 3 tejto zmluvy o nájme.

Článok 5

Spôsob úhrady nájomného

Nájomca uhradí v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Podbieli hotovosť za predmet prenájmu vo výške 180,- €.

Článok 6

Povinnosti prenajímateľa a nájomcu

(1) Prenajímateľ je povinný:

- a) Pred začatím činnosti odovzdať nájomcovi prenajímané priestory podľa preberacieho protokolu
- b) Upozorniť zodpovednú osobu, určenú nájomcom, na prípadné skutočnosti, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri využívaní priestorov z hľadiska bezpečnosti a predchádzania škôd,
- c) Po ukončení využívania priestorov v každom jednotlivom prípade prevziať priestory od zodpovednej osoby určenej nájomcom. V prípade zistenia závad alebo vzniku škôd v priebehu činnosti nájomcu, ihneď na tieto zodpovednú osobu nájomcu upozorniť.

(2) Nájomca je povinný:

- a) V dobe využívania prenajímaných priestorov vždy zabezpečiť určenie zodpovednej osoby.
- b) Využívať prenajímané priestory len na účel, na ktorý bola táto zmluva uzavretá.
- c) Rešpektovať pokyny správcu kultúrno-športovej haly.
- d) Po skončení činnosti odovzdať priestory správcovi kultúrno-športovej haly.
- e) V plnom rozsahu nahradiť prenajímateľovi škody, ktoré vzniknú na prenajímaných priestoroch v dôsledku činnosti vykonávanej nájomcom.

Článok 7

Osobitné ustanovenia

Prenajímateľ v dobe využívania priestorov zabezpečuje ich vykurovanie.

Článok 8

Záverečné ustanovenia

Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom podpisu zmluvnými stranami a jej vyhlásením na internetovej stránke Obce Podbiel.

V Podbieli 16.12.2016

Za prenajímateľa:

Starosta obce
Slavomír Korčuška

Za nájomcu:

Peter Kachút